



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2.

Poslovni broj: 6 St-425/2018-74

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom W group d.o.o. u stečaju, Ivana Severa 2, Varaždin, OIB: 16031293073, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, Dravska poljana br. 1, izvan ročišta 5. veljače 2021.,

r i j e š i o j e

1) Određuje se u stečajnom postupku prodaja nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo i to nekretnina upisanih:

a) kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel Varaždin, Katastarska općina: Varaždin, z. k. uložak broj 14981, kat.čest.br. 13933/2, Ulica Ivana Severa ukupne površine 11150 m2, dvorište 5100 m2, gospodarska zgrada 6050 m2, a u kojoj cijeloj nekretnini dužnik dolazi upisan kao W GROUP d.o.o., OIB: 16031293073, Varaždin, Ivana Severa 2/A, u 1/1 dijela

b) kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel Varaždin, Katastarska općina: Varaždin, z. k. uložak broj 14982, kat.čest.br. 13933/3, Ulica Ivana Severa ukupne površine 2197 m2, dvorište 2197 m2, a u kojoj cijeloj nekretnini dužnik dolazi upisan kao W GROUP d.o.o., OIB: 16031293073, Varaždin, Ivana Severa 2/A, u 1/1 dijela

2) Ovo rješenje dostaviti će se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Varaždin, radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku.

3) Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Varaždin, da upiše zabilježbu rješenja o prodaji u stečajnom postupku nekretnina navedenih pod točkom 1) a) i b) izreke ovog rješenja.

4) Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjete prodaje.

Obrazloženje

Stečajni je upravitelj podneskom od 19. siječnja 2021. i podneskom od 4. veljače 2021. predložio prodaju nekretnina u stečajnom postupku. Uvidom u zemljišno knjižne izvatke za nekretnine iz točke 1.a) izreke ovog rješenja utvrđeno je da su ERSTE BANK DER OESTERREICHISCHEN SPARKASSEN AG, 1010 VIENNA, GRABEN 21, OTP BANKA d.d, OIB: 52508873833, Split, Domovinskog rata 61 i PODRAVSKA BANKA d.d., Koprivnica, OIB: 97326283154, Opatička 3, razlučni vjerovnici na navedenoj nekretnini.

Uvidom u zemljišno knjižne izvatke za nekretnine iz točke 1.b) izreke ovog rješenja utvrđeno je da su HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., OIB: 14036333877, Zagreb, Slavenska avenija 6 i HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, razlučni vjerovnici na navedenoj nekretnini.

Slijedom iznijetog temeljem odredbe čl. 247. st. 1. 2. i 3. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15. i 104/17., dalje : SZ-a), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 5. veljače 2021.

Sudac :

Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi putem e-Komunikacije ovome sudu u roku od osam (8) dana od isteka osmog dana od objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, Dravska poljana br. 1,
2. ERSTE BANK DER OESTERREICHISCHEN SPARKASSEN AG, 1010 VIENNA, (sada: ERSTE GROUP BANK AG, Am Belvedere 1, Beč), zastupano po Odvjetničkom društvu Buterin & Posavec, Draškovićeve 82, 10000 Zagreb,
3. OTP BANKA d.d, Split, Domovinskog rata 61, zastupano po odvjetnici Emi Kalogjera Juranić, Trg bana Jelačića 3, 10000 Zagreb,
4. PODRAVSKA BANKA d.d.. Koprivnica, Opatička 3,
5. ADDIKO BANK d.d., Slavenska 6, 10000 Zagreb,
6. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9,
7. Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin,
8. e-Oglasna ploča.

Broj zapisa: **eb2f6-f99a9**

Kontrolni broj: **0a137-3607b-29cb5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.